

 JK –STAVPROJEKT , s.r.o.		Palackého 106/II 379 01, Třeboň		tel : 602 414 723 , 389 822 663 E – mail : kregl @ tbn. cz	
IČO : 261 12 779 , DIČ : CZ 261 12 779		www.atelier-kregl.cz			
Investor : Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň Akce: REVITALIZACE A PŘÍSTAVBA SPORTOVNÍ HALY V TŘEBONI - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE - PŘÍSTAVBA SPORTOVNÍ HALY Místo stavby : parcelní číslo 1085/6, 1085/4, 1085/7, 1026/2, 1026/4; k.ú. Třeboň [770230]				Vyhotoveno: Razítko autorizace:	
Obsah : PRŮVODNÍ LIST					
Zodpovědný projektant : Ing. Josef Kregl <u>Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby</u>		Projektant : Ing. Josef Kregl		Vypracoval :	
Číslo zakázky :	Stupeň PD : DPS + DZS	Datum : 10.2025	Měřítko	Číslo výkresu: A.	

A. Průvodní list

Předkládaná projektová dokumentace v rozsahu DPS + DZS navazuje na vydané povolení stavby a původní DSP, kterou vypracovala společnost Invente sro, z Českých Budějovic. Textová část je z této původní dokumentace využita a pouze doplněna v nutném rozsahu .

Investor : Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň
Akce : **REVITALIZACE A PŘÍSTAVBA SPORTOVNÍ HALY V TŘEBONI -
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE - PŘÍSTAVBA SPORTOVNÍ HALY**
Místo stavby : parcelní číslo 1085/6, 1085/4, 1085/7, 1026/2, 1026/4; k.ú. Třeboň [770230]

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Revitalizace a přístavba sportovní haly v Třeboni – projektová dokumentace – přístavba nové sportovní haly
- b) Místo stavby: Třeboň [547336]
- Katastrální území: Třeboň [770230]
- Parcelní číslo: Parc. č. parcelní číslo : 1085/6, 1085/4, 1085/7, 1026/2, 1026/4; k.ú. Třeboň [770230]
- Kraj: Jihočeský
- c) Předmět dokumentace: Předmětem projektové dokumentace v rozsahu DPS + DZS bude revitalizace části vnitřních prostor, vybudování nového sociálního zázemí pro nově sportoviště. Dále bude součástí PD přístavba nové sportovní haly se dvěma sportovními sály pro nemíčové sporty.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Třeboň
Palackého náměstí 46/II,
379 01 Třeboň
IČO: 00247618

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace DPS + DZS

JK-STAVPROJEKT,sro

ING. JOSEF KREGL

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

telefon: 389 822 663

mobil : 602 414 723

e-mail: kregl@tbn.cz

www.atelier-kregl.cz

Žižkova 742 ,Suchdol nad Lužnicí , 378 06

Provozovna : Palackého 106/II

TŘEBOŇ 37901

IČO : 67145566

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Členění stavby na objekty:

- Přístavba sportovní haly
- Stavební úpravy vnitřních prostor
- Nové zpevněné plochy
- Dešťová kanalizační přípojka

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- požadavky investora konzultované s projektantem
- situační plány dané lokality
- platné vyhlášky a normy používané ve stavební výrobě a projektové činnosti
- dílčí polohopisné a výškopisné zaměření
- územní plán, doplňující požadavky zpracovatele ÚP
- dílčí požadavky jednotlivých správců sítí
- snímky z katastrální mapy
- předchozí projektové dokumentace a vydaná povolení

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) Obestavěný prostor: 4450m³

b) Zastavěná plocha:

STÁVAJÍCÍ STAV STAVBY OBJEKTU SPORTOVNÍ HALY-ZMĚNA STAVBY

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA (V ÚROVNI 1.NP) 2463 M²
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA (PŘESAHI V ÚROVNI 1.PP) 605 M²

POVOLENÁ PŘÍSTAVBA OBJEKTU OBČERSTVENÍ

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA (V ÚROVNI 1.NP) 172 M²

PŘÍSTAVBA SCHODIŠTĚ K OBJEKTU OBČERSTVENÍ

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 8,4 M²

POVOLENÁ NÁSTAVBA A PŘÍSTAVBA OBJEKTU UBYTOVÁNÍ

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA (NÁSTAVBA) 169 M²
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA (PŘÍSTAVBA) 238 M²
- CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA 407 M²

ŘEŠENÁ POVOLENÁ PŘÍSTAVBA OBJEKTU STOLNÍHO TENISU

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA (V ÚROVNI 1.NP) 367 M²
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA (PŘESAHI V ÚROVNI 1.PP) 4 M²

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA (OKAPOVÝ CHODNÍK) - BETONOVÁ DLAŽBA

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 11,85 M²

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POCHOZÍ (CHODNÍK) - BETONOVÁ DLAŽBA

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 152,5 M²

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POJEZDNÁ (KOMUNIKACE) – ASFALTOBETON
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 284,4 M2

PROVOZNÍ STŘECHA POCHOZÍ (CHODNÍK) - VELKOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 3,7 M2

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POCHOZÍ (SCHODIŠTĚ) - PREFABRIKOVANÉ SCHODIŠŤOVÉ
STUPNĚ
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 20,4 M2

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POCHOZÍ (VYROVNÁVACÍ CHODNÍK) - BETONOVÁ DLAŽBA
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 47,4 M2

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POCHOZÍ (PREFA MONOLITICKÁ KONSTRUKCE)
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 47,1 M2

NAVRŽENÁ OPĚRNÁ STĚNA - PREFA DÍLCE
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 8,18 M2

TRVALKOVÝ ZÁHON - ZASTAVĚNÁ PLOCHA 28,2 M2

ZATRAVNĚNÁ PLOCHA - ZASTAVĚNÁ PLOCHA 96,25 M2

NAVRŽENÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA POJEZDNÁ DO 5t (KOMUNIKACE) - VSAKOVACÍ BETONOVÁ
DLAŽBA - ZASTAVĚNÁ PLOCHA 40,6 M2

* CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA STAVEBNÍMI OBJEKTY
(SPORTOVNÍ HALA+OBJEKT OBČERSTVENÍ, OBJEKT UBYTOVÁNÍ, OBJEKT STOLNÍHO TENISU)
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA 3654 M2

Přípojka kanalizační sítě:

TLAKOVÉ POTRUBÍ DEŠŤ. KANALIZACE PE40, DL.15,0M

DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN100-125, DL.136,2M

PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN150, DL. 6,5M

CYKY-J 3x6mm2 v chráničce Ø41/50, DL.28,2M

c) Podlahová plocha:

* 1.PP

Celková užitná plocha [m2]: 282,81

* 1.NP

Celková užitná plocha [m2]: 305,45

* 2.NP

Celková užitná plocha [m2]: 16,75

d) Počet podzemních podlaží:

1

e) počet nadzemních podlaží:

2